

**OGŁOSZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO,**  
w imieniu którego działa **DYREKTOR ZAKŁADU ADM W GRAJEWIE**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz ZARZĄDZENIA NR 295/12 BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie określenia regulaminu przetargów, warunków zawierania umów najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Miasta Grajewo, będących w trwałym zarządzie Zakładu ADM oraz stawek czynszu Burmistrz Miasta Grajewo, w imieniu którego działa Dyrektor Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie ogłasza:

**z zasobu nieruchomości przeznaczony został do najmu lokal użytkowy przy ul. Piłsudskiego 7 w Grajewie**

Lp.	Położenie lokalu użytkowego	Pow. użytkowa lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie	Stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres umowy
1.	<b>Grajewo, ul. Piłsudskiego 7</b> (położony na działce o numerze ewidencyjnym gruntów: 944)	<b>19,22 m<sup>2</sup></b>	Lokal użytkowy, wyposażony w instalację elektryczną, instalację wod.-kan.,	Działalność handlową, biurową, administracyjno – biurową, lub administracyjno – usługową	<b>26,23 zł/m<sup>2</sup> oraz opłaty za media (Cena nie uwzględnia podatku od nieruchomości)</b>	do 10-tego każdego miesiąca, z góry	<b>Według § 19 Zarządzenia nr 295/12 BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO z dnia 28 grudnia 2012r.,</b> o treści: Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego ogłoszony przez Prezesa GUS.	<b>Na czas określony do 3 lat</b>

Grajewo, 1.04.2015 r.