

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
nr

Zawarta w dniu r. w Grajewie pomiędzy:

Miastem Grajewo (NIP 719-153-20-12) z siedzibą w Grajewie przy ul. Strażackiej 6A
19–200 Grajewo, reprezentowanym przez:
Adama Kielczewskiego – Burmistrza Miasta
zwanym dalej **Zamawiającym**
a

..... z siedzibą w wpisanym
w dniu do KRS.....
pod nr, REGON..... NIP
reprezentowanym przez:

1.
2.
zwanym dalej **Wykonawcą**

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.
Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29-01-2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 z późn. zm.)

§ 1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa umowa dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD).
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
4. Wykaz obiektów stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. Wykaz obiektów będzie aktualizowany w miarę potrzeb.

§ 2

Postanowienia wstępne

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:
 - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 1059) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - 2) Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”),
 - 3) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
 - 4) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dniar. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 5) Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Wykonawcą (Podmiot Odpowiedzialny za Bilansowanie Handlowe) a OSD,
 - 6) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - 7) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD wraz z częściami szczegółowymi,
 - 8) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej wraz z częściami szczegółowymi,

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1,
 - b) dostarczania energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy,
 - c) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
 - d) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej (koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej),
 - e) zachowania standardów jakościowych określonych w Umowie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
3. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę z OSD, w ramach której OSD zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Operatora Handlowego i Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189 poz. 1126 z późn. zm.).

§ 5

Ceny energii elektrycznej

1. Cena energii elektrycznej za jedną kWh energii elektrycznej w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2016 r. wynosi:
 - 1.1. Obiekty typu oświetlenie uliczne:
Strefa dzienna:
Cena netto:.....
Cena brutto :
Strefa nocna:
Cena netto:.....
Cena brutto :
 - 1.2. Obiekty kubaturowe i inne:
Strefa całodobowa:
Cena netto:.....
Cena brutto :

1.3. Przewidywana wartość zobowiązania za lata 2014 - 2016 wyniesie zł
(słownie:)

2. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian do umowy w następującym przypadku:
 - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego co wiąże się ze zmianą ceny określonej w ust. 1 o kwoty wynikające z wprowadzonych zmian,
 - 2) aktualizacji wykazu obiektów (w przypadku zmiany ilości obiektów).
3. W przypadku konieczności wymiany lub dostosowania do wymogów Wykonawcy układu pomiarowo – rozliczeniowego, zobowiązuje się on do wymiany i zainstalowania lub dostosowania do własnych wymogów, na swój koszt.

§ 6

Rozliczenia i Płatności.

1. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną dostosowany będzie do okresu rozliczeniowego OSD
2. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
3. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazanego w Umowie o Świadczenie Usług Dystrybucji pomiędzy Klientem a OSD z przyczyn niezależnych od Sprzedającego, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii elektrycznej.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
6. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr w ciągu 21 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT, z zastrzeżeniem że Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego na co najmniej 14 dni przed określonym terminem płatności.
7. Wykonawca wystawiać będzie faktury na:
Miasto Grajewo, 19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6A.
8. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym 719-153-20-12 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT dotyczących niniejszej umowy bez podpisu odbiorcy.
9. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
10. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
11. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży energii.

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 6, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2014 r.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2014 r. do dnia 31.12.2016 r. Sprzedaż następuje w zakresie każdego punktu poboru z dniem 01.01.2014 r. lecz nie wcześniej niż z dniem pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy oraz skutecznego wypowiedzenia dotychczasowych umów.
3. Umowa może być rozwiązana :
 - 1) przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy. W takim przypadku stronna winna rozwiązania umowy zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego przewidywanego do zapłaty za rok kalendarzowy, w którym wystąpiła okoliczność rozwiązania od umowy.
 - 2) w dowolnym okresie za obopólnym porozumieniem Stron. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
4. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

§ 9

Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem stanowiącym załącznik nr 2 .
2. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo zamówień publicznych oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 10

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** - Lista obiektów **Zamawiającego** objętych umową;
 - **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo;
 - **SIWZ**
 - **oferta wykonawcy**

Zamawiający

Wykonawca

Uwaga: Należy wzór umowy zastosować odpowiednio dla poszczególnych jednostek podpisujących umowę wymienionych w formularzu SIWZ.