
**Budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej
na działkach nr 1103/22 i 1103/25**

PROJEKT BUDOWLANY

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

I.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	4
II.	DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO	5
III.	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	11
1.	Inwestor	11
2.	Autor opracowania.....	11
3.	Przedmiot inwestycji	11
4.	Podstawa opracowania	11
5.	Lokalizacja inwestycji	12
6.	Istniejące zagospodarowanie terenu	12
6.1	Istniejący układ drogowy	12
6.2	Istniejąca infrastruktura techniczna	12
7.	Projektowane zagospodarowanie terenu	12
7.1	Rozwiązania w planie	12
7.2	Ukształtowanie wysokościowe	12
8.	Konstrukcja nawierzchni.....	13
9.	Odwodnienie.....	13
10.	Zabezpieczenie uzbrojenia podziemnego.....	13
11.	Roboty ziemne i rozbiórkowe	13
12.	Zieleń.....	14
13.	Zestawienie powierzchni części zagospodarowania terenu.....	14
14.	Ochrona przeciwpożarowa	14
15.	Inne dane i warunki dotyczące terenu	14
15.1	Warunki środowiskowe terenu.....	14
15.2	Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu	14
15.3	Warunki wynikające z eksploatacji górniczej.....	15
16.	Ochrona interesu osób trzecich.....	15
17.	Gospodarka odpadami	15

IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	16
1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót	16
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	16
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	16
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania	17
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	18
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	18
V. UZGODNIENIA	20
VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	29

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Projekt budowlany dla zadania:

„Budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej na działkach nr 1103/22 i 1103/25”

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno–budowlanymi, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Opracowana dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Branża:	Nazwisko:	Uprawnienia:	Podpis:
Drogowa (Projektant)	mgr inż. Marcin Zagojski	MAZ/0045/POOD/13	
Drogowa (Sprawdzający)	mgr inż. Robert Pietrasik	MAZ/0355/POOD/08	

Warszawa, listopad 2014 r.

II. DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 42 /13/D

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Marcin Łukasz Zagojski
magister inżynier
ur. dnia 30 lipca 1982 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0045 /POOD/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Marcin Łukasz Zagojski
ul. Renesansowa 17 m 155
01-905 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-IQG-LT5-V2F *

Pan MARCIN ŁUKASZ ZAGOJSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0448/13
adres zamieszkania ul. RENESANSOWA 17/155, 01-905 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-08-01 do 2015-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-07-16 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131/ 592 /08 /D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Robert Dominik Pietrasik

magister inżynier

urodzony dnia 16 maja 1981 roku w m. Grójec, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0355/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwozie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



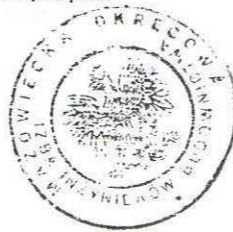
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

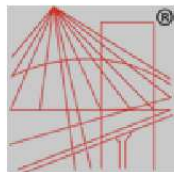
II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Robert Dominik Pietrasik
26-811 Kostrzyn 31
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-741-1AL-7J2 *

Pan ROBERT DOMINIK PIETRASIK o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0184/09
adres zamieszkania KOSTRZYN 31, 26-811 KOSTRZYN 31
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-03-01 do 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-02-03 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



III. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Inwestor

Miasto Grajewo
ul. Strażacka 6A
19-200 Grajewo

2. Autor opracowania

Biuro projektowe Marcin Zagojski
ul. Josepha Conrada 8 lok. 75
01-922 Warszawa

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zadania pn. „Budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej na działkach nr 1103/22 i 1103/25”.

Inwestycja polega na wykonaniu zjazdu z ul. Wyzwolenia oraz drogi dojazdowej służącej do obsługi komunikacyjnej niemających bezpośredniego utwardzonego dojazdu do ul. Wyzwolenia.

Projekt obejmuje następujące roboty:

- roboty przygotowawcze (rozbiórki istniejących nawierzchni oraz zabezpieczenie istniejących elementów infrastruktury technicznej, roboty ziemne, itp.),
- wykonanie zjazdu z ul. Wyzwolenia,
- wykonanie drogi dojazdowej oraz zjazdów na posesje,
- wprowadzenie organizacji ruchu dostosowanej do przyjętych rozwiązań projektowych.

4. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania dokumentacji projektowej są następujące dokumenty, publikacje i akty prawne:

- Umowa z Inwestorem,
- Mapa do celów projektowych,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 462)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – IBDiM 1997r.,
- Inne związane opinie oraz obowiązujące przepisy rozporządzenia i normatywy.

5. Lokalizacja inwestycji

Ulica Wyzwolenia w Grajewie, z której projektuje się zjazd znajduje się na działce 1103/31 w obrębie geodezyjnym 200401_1.0001. Droga dojazdowa zlokalizowana będzie na działkach 1103/22 oraz 1103/25 w tym samym obrębie.

Lokalizacja inwestycji na mapie topograficznej miasta została przedstawiona w części rysunkowej na planie orientacyjnym.

6. Istniejące zagospodarowanie terenu

6.1 Istniejący układ drogowy

Ulica Wyzwolenia jest ulicą o nawierzchni bitumicznej, na której odwodnienie realizowane jest powierzchniowo do istniejących wpustów ulicznych połączonych z siecią kanalizacji deszczowej. Jezdnia ma szerokość ok. 6,5 m i ograniczona jest krawężnikami.

6.2 Istniejąca infrastruktura techniczna

Na terenie objętym opracowaniem występują:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie koliduje z wymienionym powyżej uzbrojeniem podziemnym.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

7.1 Rozwiązania w planie

Projektowany zjazd z ulicy Wyzwolenia oraz droga dojazdowa mają służyć obsłudze komunikacyjnej posesji, które nie mają bezpośredniego utwardzonego połączenia z drogą publiczną. Oś drogi dojazdowej opisano za pomocą prostych oraz łuku poziomego.

Dla projektowanego zjazdu z ulicy Wyzwolenia przyjęto następujące parametry:

- Szerokość zjazdu: 5,0 m,
- Połączenie krawędzi zjazdu z krawędzią drogi: łuk o promieniu 5,0 m.

Dla projektowanej drogi dojazdowej przyjęto następujące parametry:

- Szerokość drogi: 3,5 m,
- Pochylenie poprzeczne nawierzchni: 2,0 %.

Dla projektowanych zjazdów do posesji z drogi dojazdowej przyjęto następujące parametry:

- Szerokość zjazdu: 3,5 m,
- Połączenie krawędzi zjazdu z krawędzią drogi: skos 1:1.

7.2 Ukształtowanie wysokościowe

Projektowane ukształtowanie wysokościowe nie odbiega znacząco od stanu istniejącego. Przykrycie sieci uzbrojenia podziemnego nie jest zmniejszane. Droga dojazdowa przebiega w ok.

10-15 cm nasypie. Zjazd z ul. Wyzwolenia zostanie dowiązany wysokościowo do istniejącej nawierzchni ulicy, a zjazdy na posesje do istniejących bram wjazdowych.

8. Konstrukcja nawierzchni

Dla projektowanego zjazdu z ulicy Wyzwolenia oraz drogi dojazdowej przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni:

- | | |
|--|-------|
| ▪ Kostka betonowa szara | 8 cm |
| ▪ podsypka cementowo-piaskowa | 5 cm |
| ▪ podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31,5 mm | 20 cm |
| ▪ piasek stabilizowany cementem $R_m=1,5$ MPa | 10 cm |

Na połączeniu zjazdu z ul. Wyzwolenia i nawierzchni jezdni bitumicznej należy ułożyć obniżony krawężnik betonowy 15x30x100 cm.

Dla projektowanych zjazdów na posesje przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni:

- | | |
|--|-------|
| ▪ kostka betonowa czerwona | 8 cm |
| ▪ podsypka cementowo-piaskowa | 5 cm |
| ▪ podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31,5 mm | 10 cm |
| ▪ piasek stabilizowany cementem $R_m=1,5$ MPa | 10 cm |

Zjazd z ul. Wyzwolenia, drogę dojazdową oraz zjazdy na posesje należy ograniczyć opornikiem betonowym 12x25x100 cm.

9. Odwodnienie

Projektowane nawierzchnie mają niewielką zlewnię. Odwodnienie realizowane jest za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych nawierzchni.

10. Zabezpieczenie uzbrojenia podziemnego

Istniejące kable elektroenergetyczne należy zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi dostosowanymi do średnicy kabli. Dla kabli średniego napięcia 15 kV stosować rury o średnicy 150 mm, a dla kabli niskiego napięcia 0,4 kV rury o średnicy 100 mm. Stosować się do zaleceń zawartych w uzgodnieniu.

Istniejącą sieć wodociągową wa40 zabezpieczyć rurą osłonową PE 63.

11. Roboty ziemne i rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do robót ziemnych z całej powierzchni będzie usunięty humus. Będzie on składowany na terenie budowy i, o ile potwierdzona zostanie jego przydatność, wykorzystany ponownie. Roboty ziemne w postaci wykonania wykopów, korytowania, wbudowania nasypów oraz plantowania wynikają głównie z konieczności wykonania koryta pod projektowane nawierzchnie. Sposób wykonania skarp wykopu powinien gwarantować ich stateczność w całym okresie prowadzenia robót. Roboty należy wykonywać wykopy w taki sposób, aby grunty o różnym stopniu przydatności do budowy nasypów były odpajane oddzielnie, w sposób uniemożliwiający ich

wymieszanie. Odspojone grunty przydatne do wykonania nasypów powinny być bezpośrednio wbudowane w nasyp lub przewiezione na odkład.

Przed przystąpieniem do wykonania nawierzchni należy sprawdzić wskaźnik zagęszczenia gruntu. Jeżeli grunty rodzime w wykopach i miejscach zerowych nie spełniają wymaganego wskaźnika zagęszczenia, to przed ułożeniem konstrukcji nawierzchni należy je dogęścić do wartości wymaganych w BN-77/8931-12 „Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu” i specyfikacji technicznej.

W miejscu występowania wód gruntowych w dniu wykopu wykonać odwodnienie na czas prowadzenia robót. Sposób odwodnienia wykopów, dostosowany do panujących w czasie wykonywania robót warunków gruntowo-wodnych, zaprojektowany i zapewniony zostanie przez wykonawcę robót.

12. Zieleń

Projekt nie przewiduje wycinki istniejących drzew i krzaków. Po zakończeniu robót budowlanych zniszczone tereny zielone należy odtworzyć.

Po wykonaniu nawierzchni zjazdów i drogi dojazdowej należy umocnić skarpy poprzez humusowanie i obsianie nasionami traw odpornych na warunki panujące w pobliżu dróg i ulic.

13. Zestawienie powierzchni części zagospodarowania terenu

Poniżej zestawiono powierzchnię projektowanych elementów zagospodarowania terenu:

Powierzchnia zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej: 183 m²,

Powierzchnia zjazdów na posesję: 23 m².

14. Ochrona przeciwpożarowa

Wprowadzone zmiany w infrastrukturze drogowej oraz towarzyszącej przy przebudowie drogi nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej.

15. Inne dane i warunki dotyczące terenu

15.1 Warunki środowiskowe terenu

Przedmiotowa inwestycja nie posiada zagrożeń dla środowiska i sąsiadującego z nią otoczenia, nie wymaga uzyskania decyzji środowiskowej i nie jest zaliczona do przedsięwzięć potencjalnie oddziaływujących na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz.1227 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr. 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami). Budowa zjazdów i drogi dojazdowej nie koliduje i nie ma wpływu na obszary chronione.

15.2 Warunki wynikające z ochrony konserwatorskiej terenu

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

15.3 Warunki wynikające z eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym i nie występują szkody górnicze.

16. Ochrona interesu osób trzecich

Inwestycja musi uwzględniać interesy osób trzecich. W trakcie prowadzenia prac budowlanych Wykonawca musi zapewnić dojazd i dojście do posesji oraz zapewnić ciągłość ruchu na drodze wewnętrznej. Zasady organizacji ruchu na czas budowy będą stanowić odrębne opracowanie, które zostanie opracowane przez Wykonawcę robót.

Dla ochrony interesów osób trzecich wykonawca musi uwzględnić:

- zabezpieczenie urządzeń obcych podziemnych i naziemnych,
- zapewnienie dojazdów do posesji i gruntów w czasie trwania prac,
- rozwiązania techniczne minimalizujące wpływ budowy na środowisko i zdrowie ludzi.

Wykonawca w czasie robót ma obowiązek zminimalizować uciążliwości spowodowane przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne.

17. Gospodarka odpadami

Wykonawca robót będący posiadaczem odpadów (wytwórca) zobowiązany jest posiadać stosowne pozwolenia na prowadzenie gospodarki odpadami w tym na ich transport (Ustawa z dn. 27.04.2001 o odpadach – Dz. U. nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami).

Wszelkie zanieczyszczenia (np. ziemia z wykopów, kruszywo, mieszanka betonowa, opakowania materiałów itp.) lub uszkodzenia dróg publicznych i dojazdów do terenu budowy Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na własny koszt.

Wszystkie materiały z robót rozbiórkowych oraz odpady powstałe w czasie robót przygotowawczych i budowlanych zostaną zagospodarowane zgodnie z wymogami ochrony środowiska w sposób następujący:

- humus zebrany w trakcie robót ziemnych będzie zabezpieczony i ponownie użyty w robotach rekultywacyjnych,
- grunty z wykopów zostaną wywiezione na odkład,
- gruz betonowy powstały w trakcie budowy zostanie przekazany do recyklingu,
- odpady żelazne oraz metali kolorowych zostaną przekazane do odzysku,
- odpady plastikowe zostaną posegregowane i przekazane do odzysku, a nie dające się wykorzystać zostaną unieszkodliwione.

Opracował:

mgr inż. Marcin Zagojski

MAZ/0045/POOD/13

IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

Inwestycja pn. „Budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej na działkach nr 1103/22 i 1103/25” obejmuje następujący zakres robót, w kolejności technologicznej ich wykonania:

- wytyczenie i obsługa geodezyjna budowy;
- zdjęcie warstwy humusu,
- rozbiórka istniejących krawężników i elementów nawierzchni;
- wykonanie wykopu pod projektowane nawierzchnie,
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej,
- wykonanie nawierzchni zjazdów i drogi dojazdowej,
- humusowanie i obsianie trawą skarp i pasów zieleni;
- wykonanie elementów stałej organizacji i bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obrębie prowadzonych robót znajdują się następujące obiekty budowlane:

- drogi gminne,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa,

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projekt organizacji robót powinien uwzględnić następujące rodzaje robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub kruszywem, uderzenia, najechania, porażenia prądem elektrycznym, wpadnięcia do wykopów i inne.

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Realizacja wymienionych robót wymaga zwrócenia szczególnej uwagi i dozoru w przypadku realizacji robót w rejonie występowania zagrożeń wymienionych poniżej:

- należy stosować zasadę, że nie wszystkie prace można w pełni zmechanizować. Część prac należy wykonywać ręcznie przy pełnym rozpoznaniu lokalizacji sieci i zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi pracujących w wykopach,
- wszelkie prace rozbiórkowe, prowadzone zarówno mechanicznie jak i ręcznie.

W związku z ww. kategoriami robót niezbędne jest podjęcie czynności mających na celu takie ich przygotowanie i zabezpieczenie, by w maksymalnym stopniu ograniczyć ryzyko powstawania wypadków i niebezpieczeństw.

Każda z wymienionych kategorii robót powinna posiadać plan i procedurę bezpiecznego jej wykonywania, zaś pracownicy powinni być przeszkoleni na okoliczność prac przewidzianych w poszczególnych kategoriach robót.

3.1. Obiekty drogowe i związane z Inwestycją

Miejsca wykonania nawierzchni powinny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostanie się na teren prac osób trzecich. W sąsiedztwie ruchu drogowego zawsze istnieje zagrożenie związane z potrąceniem przez pojazdy samochodowe.

3.2. Obiekty infrastruktury podziemnej

Nie zagrażają one bezpośrednio zdrowiu lub bezpieczeństwu ludzi, jednak w przypadku uszkodzonych lub niedomkniętych włazów do studni, może wystąpić ryzyko wypadnięcia.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Ze względu na stosunkowo mały zakres robót drogowych i budowlano-montażowych należy się spodziewać koncentracji robót o różnym charakterze. Rodzaje zagrożeń, miejsce i czas występowania podano w tabeli poniżej.

ROBOTY DROGOWE			
Rodzaj zagrożenia	Miejsce występowania	Czas występowania	Skala zagrożenia
Potrącenia przez pojazd	Jezdnia	W czasie trwania robót	Pracownicy i osoby postronne
Uderzenie częścią maszyny	Korpus drogowy	W czasie trwania robót	Pracownicy
Poparzenie	Jezdnia	W czasie trwania robót	Pracownicy
ROBOTY PRZY SIECIACH INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ			
Przysypanie ziemią	Trasa kanału	Od rozpoczęcia robót do zasypania wykopów	Pracownicy
Upadek do wykopu	Trasa kanału / wykopu	j.w.	Pracownicy
Uderzenie spadającym narzędziem	Trasa kanału / wykopu	j.w.	Pracownicy
Potrącenie przez pojazd	Roboty na jezdni	Roboty w obrębie jezdni	Pracownicy

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Obowiązkiem kierownictwa budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Szkolenia powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia. Pracownicy szkoleni mają obowiązek poświadczyć własnym podpisem nabycie wiedzy, która została im przekazana w trakcie szkolenia. Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazania osobie prowadzącej szkolenia wskazówek, co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami kategorii wymienionych w punkcie 3.

Kierownik budowy i kierownicy niższych szczebli mają obowiązek sprawdzenia, czy pracownik przystępujący do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót kategorii wymienionych w punkcie 4 powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążące się z daną kategorią. Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na przypadki nie stosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków - zgłaszania takich zdarzeń kierownikom.

Kierownik budowy i nadzór jest zobowiązany do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i sporządzania raportu z tej czynności.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Kierownik budowy i nadzór mogą wykorzystywać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposoby organizacji robót:

- wygradzenia i oznaczenia stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne,
- informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo,
- harmonizacji i takiego organizowania prowadzenia robót niebezpiecznych, by zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne,
- zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony,
- zapewnienie niezbędnych sprawdzeń sprawności i stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa,
- zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. głębokie wykopy, urządzenia elektryczne pod napięciem,

-
- zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione, etc.,
 - zorganizowanie miejsca gdzie można udzielać pierwszej pomocy osobom poszkodowanym w wypadkach,
 - zorganizowanie służby odpowiadającej za bezpieczeństwo i ochronę mienia na budowie.

Za nadzór nad realizacją i bezpieczeństwem Robót odpowiedzialni są:

- Kierownik budowy lub Kierownik Robót wg imiennego zestawienia w dzienniku budowy,
- Inżynier budowy.

Kierownik budowy jest zobowiązany, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000r., Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w oparciu o niniejszą „informację” sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego dalej „Planem BIOZ”.

Miejszem przechowywania „Planu BIOZ” oraz dokumentacji budowy powinno być pomieszczenie Kierownika Budowy.

We wszystkich sytuacjach budzących wątpliwości należy skontaktować się z osobami sprawującymi nadzór techniczny nad prowadzonymi robotami, zwłaszcza w przypadku natrafienia na przedmioty o nie znanym przeznaczeniu i pochodzeniu lub trudne do zidentyfikowania.

Opracował:

mgr inż. Marcin Zagojski

MAZ/0045/POOD/13

V. UZGODNIENIA

MIASTO GRAJEWO
ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
Wydział Gospodarki Komunalnej

GK.7230.154.2014

Grajewo, 2014.10.24

MIASTO GRAJEWO
ul. Strażacka 6A
19-200 Grajewo

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 29 ust. 1, 3, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U.2013.260 z późn. zm.), § 79 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.1999.43.430 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.10.2014r. MIASTA GRAJEWO, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi gminnej o nr geodezyjnym 1103/31 ul. Wyzwolenia do nieruchomości położonej przy ul. Wyzwolenia (działka 1103/22, obręb 200401_1.0001)

z e z w a l a m

na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi gminnej o nr geodezyjnym 1103/31, obręb 200401_1.0001 – ul. Wyzwolenia do nieruchomości położonej przy ul. Wyzwolenia (działka 1103/22, obręb 200401_1.0001), na niżej podanych warunkach:

- 1) zjazd należy wykonać o szerokości do 5,0 m, o nawierzchni ulepszonej,
- 2) zjazd należy wykonać w miejscu określonym na odbitce z mapy sytuacyjno – wysokościowej, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji,
- 3) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę, a w przypadku przebudowy zjazdu dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
- 4) projekt budowlany zjazdu winien zostać uzgodniony z zarządcą drogi,
- 5) urządzenie zjazdu należy wykonać we własnym zakresie i na własny koszt po wcześniejszym uzyskaniu zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym,
- 6) zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od wydania niniejszej decyzji zjazd nie zostanie wybudowany.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości wniosku, zgodnie z art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

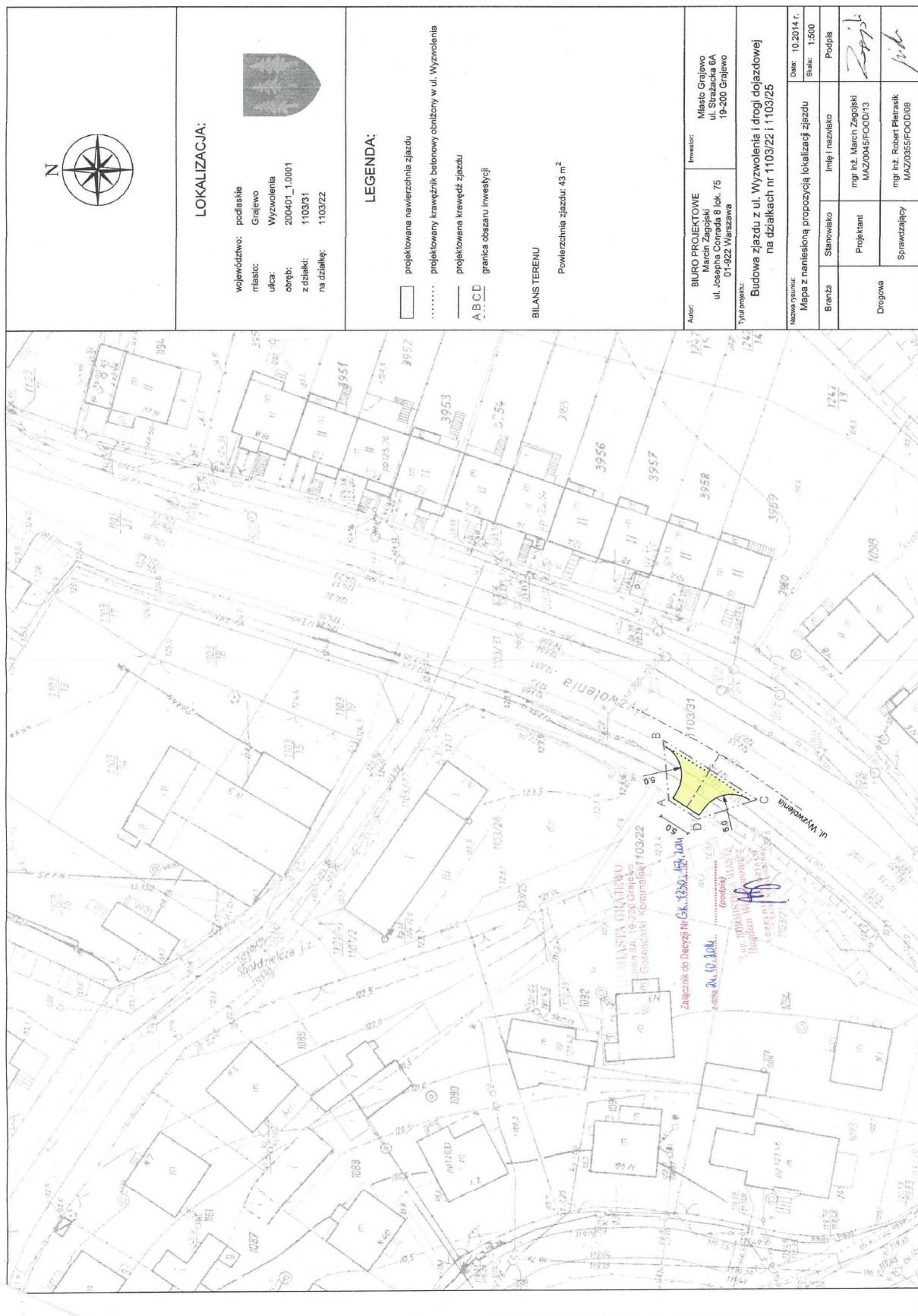
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Burmistrza Miasta Grajewo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. MIASTO GRAJEWO, ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
2. a/a

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Bogdan Krawcowicz
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej

Wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej – art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1282).



WNP.6733.16.2014.HW

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1, pkt. 2, art. 52, art. 53, art. 54, art. 55 i art. 56 w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r. poz. 267 z późn.zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.10.2014r. (data wpływu 22.10.2014r.) złożonego przez:

Miasto Grajewo, 19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6A,

USTALAM LOKALIZACJĘ CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji polegającej na:

budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej na działkach 1103/22 i 1103/25;

Lokalizacja inwestycji:

Działki o nr ewidencyjnych:

na terenie działek nr: 1103/22, 1103/25, 1103/31 w granicach administracyjnych miasta Grajewo;

zgodnie z załącznikiem graficznym w skali 1:500;

Rodzaj zabudowy: obiekty liniowe infrastruktury technicznej

1. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) sposób użytkowania obiektu budowlanego - zgodnie z przeznaczeniem;
- b) sposób zagospodarowania terenu – budowa infrastruktury technicznej: budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia o parametrach zjazdu publicznego – szer. nawierzchni utwardzonej 5m, przecięcie krawędzi zjazdu a krawędzią drogi publicznej – łuk o promieniu 5m oraz droga dojazdowa wewnętrzna o szerokości nawierzchni utwardzonej 3,5 m, nawierzchnia z kostki betonowej 205m²; porządkowanie terenu;

2. Ustalenia - warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony kształtowania ład przestrzennego:

- a) zakres i trasa projektowanej inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do niniejszej decyzji,
- b) realizacja zgodnie a warunkami zawartymi w przepisach szczególnych, w tym:
 - ustawa z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. (Dz. U. Nr 164, poz.1588) w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowywania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003r.),
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r. , poz. 1409 z późn. zm.)
 - pozostałe normy, katalogi oraz przepisy branżowe,

2.2. Warunki ochrony środowiska, zdrowia i życia ludzi, przyrody i krajobrazu, gruntów rolnych i leśnych:

- a) planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm.), nie jest też przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- b) planowana inwestycja winna być godna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013r. , poz. 1232 z późn. zm.) i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r. poz. 627 z późn. zm.);
- c) na terenie objętym decyzją występują podziemne sieci infrastruktury technicznej, realizacja inwestycji musi umożliwiać ich prawidłowe funkcjonowanie i obsługę w uzgodnieniu z ich zarządcami;
- d) planowana inwestycja położona jest na terenach oznaczonych dr.- drogą;

2.3. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie historycznego układu urbanistycznego Grajewa, nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

2.4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) w okresie trwania prac należy zapewnić dostęp do nieruchomości położonych wzdłuż trasy wnioskowanej inwestycji,
- b) obsługa komunikacyjna – z ul. Wyzwolenia,
- c) sposób odprowadzenia wód opadowych – powierzchniowo na teren ul. Wyzwolenia,

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy Prawo Budowlane,
- b) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem, w szczególności należy zapewnić ich ochronę:
 - przed pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie itp. - ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności,
 - przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem,

2.6. Wymagania dotyczące ochrony terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów:

(w tym: terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych) - nie nakłada się szczególnych wymagań.

3. Decyzja niniejsza nie ustala ostatecznego usytuowania obiektów budowlanych oraz innych rozwiązań projektowych w tym zagospodarowania działki. Zostaną one ustalone podczas wykonywania projektu budowlanego zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane i przepisami techniczno-budowlanymi m. in. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
4. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia zgodnie z wymogami art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Obszar terenu inwestycji objęty wnioskiem zaznaczono linią przerywaną w kolorze brązowym A-J na załączniku graficznym do decyzji.
6. Integralną część niniejszej decyzji stanowi Załącznik Nr 1 - załącznik graficzny do decyzji sporządzony na mapie w skali 1:500,

UZASADNIENIE

Miasto Grajewo, 19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6A, w dniu 22.10.2014r. złożyło wniosek w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z planowaną inwestycją, polegającą na budowie infrastruktury technicznej: budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej na działkach 1103/22 i 1103/25, na terenie działek nr: 1103/22, 1103/25, 1103/31, w granicach administracyjnych miasta Grajewa;

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest w/w inwestycja - stosownie do art.4, ust.2 i art. 50, ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm), inwestycja wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52, ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania organ przeprowadził analizę, o której mowa w art. 53, ust. 3 w/w ustawy, w analizie tej ustalono m.in. stan prawny terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji i warunki w zakresie ochrony środowiska.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży, ul. Nowa 2 za pośrednictwem Burmistrza Miasta Grajewo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustalenie lokalizacji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

POUCZENIE:

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 uopizp, wnioskodawca, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
4. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przejmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.
5. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też traci to prawo.
6. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne, niż w wydanej decyzji (przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę),
7. Projekt budowlany winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie art. 5 Ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.).
8. Decyzję o pozwoleniu na budowę należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Grajewie.
9. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć
 - a) 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.),
 - b) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - c) ważną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

Załączniki

1. Załącznik graficzny Nr 1

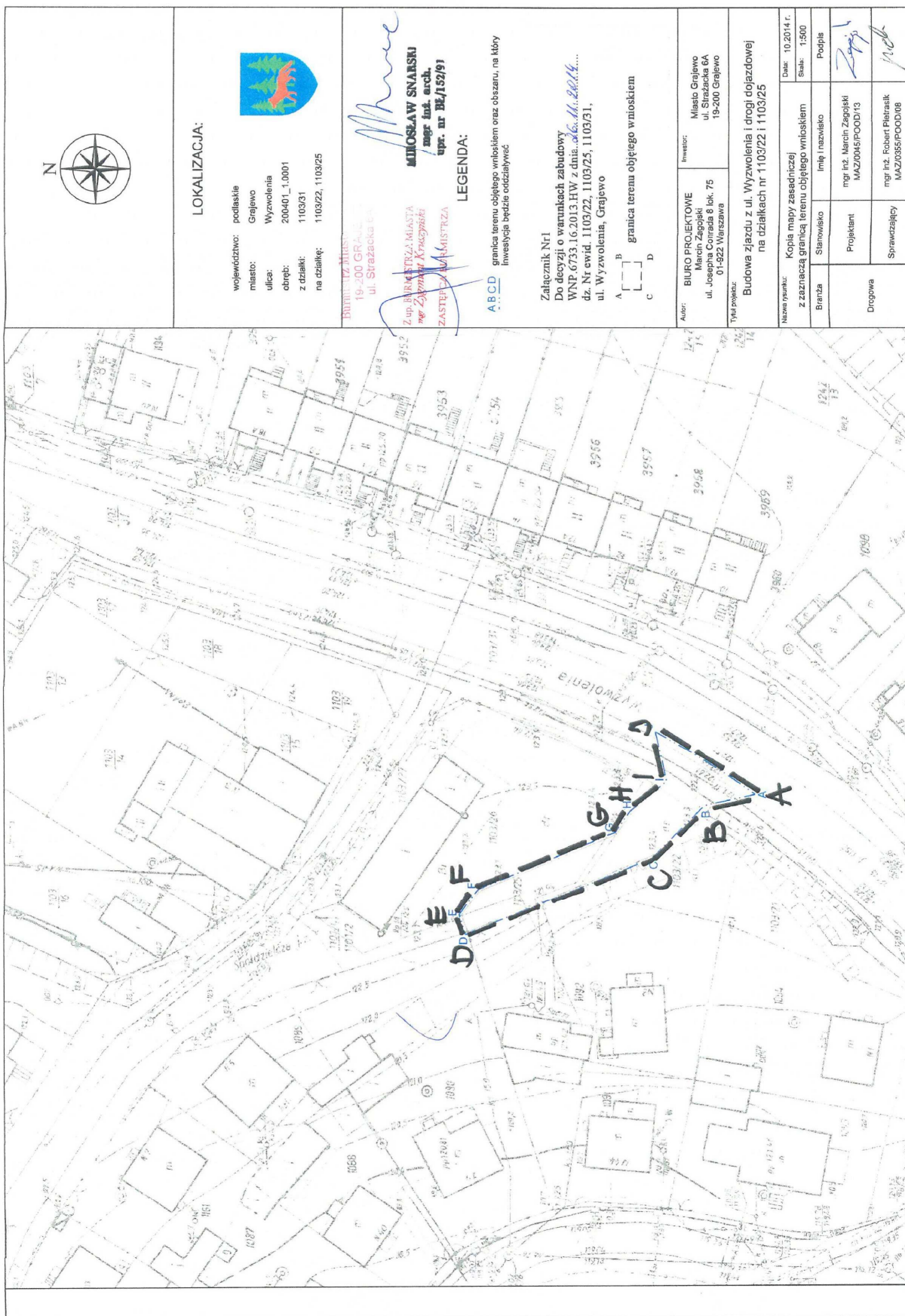


Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr Zygmunt Kłuszyński
ZASTĘPCA BURMISTRZA
.....
(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego
osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

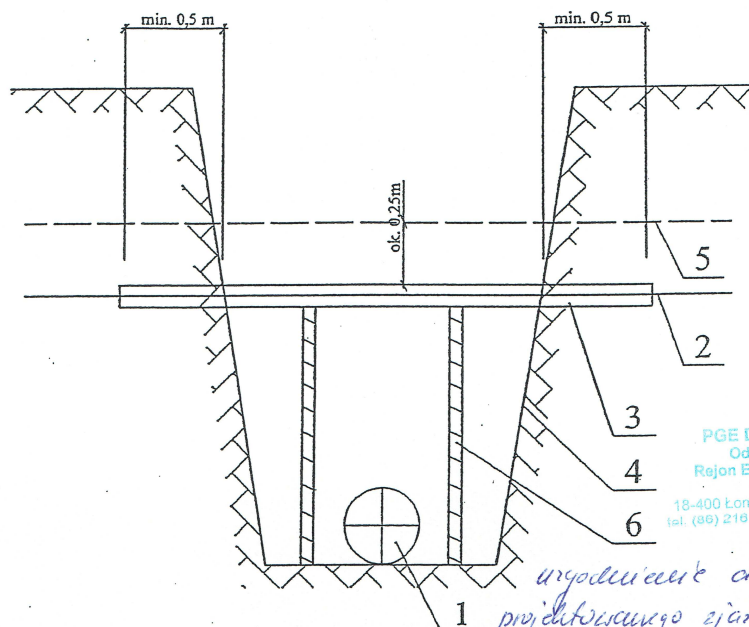
Decyzję przygotował:
mgr inż. arch. Mirosław Snarski
Uprawnienia Nr BI/152/91
Członek Polskiej Izby Architektów
Nr PD-0076

OTRZYMUJĄ:

1. Wnioskodawca
2. a/a



Sposób wykonania skrzyżowania projektowanej sieci podziemnej z istniejącym kablem energetycznym



OZNACZENIA:

- 1 - projektowana sieć podziemna
- 2 - istniejący kabel energetyczny
- 3 - projektowany dwudzielny przepust ochronny
 - Ø 150 mm dla kabli średniego napięcia (15 kV)
 - Ø 100 mm dla kabli niskiego napięcia (do 1 kV)
- 4 - obrys wykopu
- 5 - taśma ostrzegawcza PCV
- 6 - wypory drewniane stosowane w zależności od szerokości wykopu

*uzgodnienie dotyczący wykonania
projektowanego zjazdu przy
skrzyżowaniu z istniejącymi kablami SN-15kV
i NN 0,4kV w tym celu przy ul. Wprowadzenia*

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Łomża
18-400 Łomża, ul. Al. Legionów 157
tel. (86) 216 34 61, fax (86) 676 62 09

Rejon Energetyczny Łomża
Wydział Majątku Sieciowego
Samodzielny Referent ds. sieci
Wojciech Konopka

KOLEJNOŚĆ PRAC PRZY WYKONANIU SKRZYŻOWANIA:

1. Uzgodnić z Zakładem Sieci Łomża termin wyłączenia kabla spod napięcia.
2. Po dopuszczeniu do pracy lub otrzymaniu oświadczenia o odłączeniu i uziemieniu kabla - ręcznie odkopać kabel.
3. Założyć przepust i uszczelnić go za pomocą termokurczliwych lub zimnokurczliwych zestawów uszczelniających.
Należy stosować przepusty dwudzielne "AROT" lub rury PCV grubościennne.
4. Wykonać wykop docelowy.
5. W przypadku dużej szerokości wykopu zastosować wypory drewniane.
6. Zgłosić do odbioru zabezpieczenie w ZS Łomża.
7. Przy zasypywaniu wykopu nad przepustami ułożyć taśmę ostrzegawczą PCV odpowiedniego koloru.

UWAGI:

1. Roboty winne być wykonywane przez uprawnionego elektryka.
2. W przypadku, gdy roboty będą prowadzone przez okres kilku dni, każdego dnia, przed rozpoczęciem prac, należy uzyskać w CD Łomża potwierdzenie odłączenia kabla.

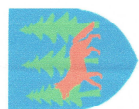


19-17-2014
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI
19-200 GRAJEWO
ul. Stenkwista 84

Wzrost: 1,70m
Ciężar ciała: 70kg
Ciężar serca: 1,2kg
Ciężar płuc: 1,2kg
Ciężar wątroby: 1,5kg
Ciężar nerek: 1,2kg
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 1,2kg
Ciężar trzustki: 1,2kg
Ciężar śledziony: 1,2kg
Ciężar wątroby: 1,5kg
Ciężar nerek: 1,2kg
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 1,2kg
Ciężar trzustki: 1,2kg
Ciężar śledziony: 1,2kg

LOKALIZACJA:

województwo: podlaskie
miasto: Grajewo
ulica: Wyzwolenia
obręb: 200401_1.0001
działki: 110322, 110325, 110331



LEGENDA:

- granica działek 110322 i 110325
- istniejący krawężnik w ul. Wyzwolenia
- projektowany krawężnik betonowy obniżony w ul. Wyzwolenia
- projektowana krawężnica drogi dojazdowej (opornik betonowy)
- projektowana krawężnica drogi dojazdowej (opornik betonowy)
- projektowana krawężnica drogi dojazdowej (opornik betonowy)
- projektowana krawężnica drogi dojazdowej (opornik betonowy)
- projektowana nawierzchnia drogi dojazdowej z kostki betonowej
- projektowana nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej

Autor:
BIURO PROJEKTOWE
Marcin Zagajski
ul. Józefa Conrada 8 lok. 75
01-922 Warszawa

Inwestor:
Miasto Grajewo
ul. Szczęśliwa 6A
19-200 Grajewo

Tytuł projektu:
Budowa zjazdu z ul. Wyzwolenia i drogi dojazdowej
na działkach nr 110322 i 110325

Faza opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa rysunku:		Plan zagospodarowania terenu				Data:	Nr rysunku:	Skala:
						10.2014	2	1:500
Brzoza	Stawisko	Inię i nazwisko				Uprawnienia		
	Projektant	mgr inż. Marcin Zagajski				MAZ0045/POOD/13		
	Sprawdzający	mgr inż. Robert Pietrasik				MAZ0355/POOD/08		
Drogiowa						Podpis		

VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

L.p.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala
1	Plan orientacyjny	nr 1	1:10000
2	Projekt zagospodarowania terenu	nr 2	1:500
3	Profil podłużny	nr 3	1:100:1000
4	Przekroje konstrukcyjne	nr 4	1:10, 1:50