

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa	
2. Spis zawartości	str. 1
3. Oświadczenie projektanta	str. 2
4. Uprawnienia budowlane projektanta	str. 3
5. Zaświadczenie projektanta z Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 4

I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres opracowania	str. 5
2. Nazwa jednostki projektującej	str. 5
3. Nazwa inwestora	str. 5
4. Podstawa opracowania	str. 5
5. Zakres opracowania i kolejność realizacji	str. 5
6. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 6
6.1 Przekrój normalny	str. 6
6.2 Uzbrojenie terenu	str. 6
6.3 Odwodnienie	str. 6
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 7
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 7
9. Dane informacyjne	str. 7
10. Zajętość terenu	str. 7
11. Zagrożenia dla środowiska	str. 7
12. Obszar oddziaływania obiektu	str. 8
13. Zieleń	str. 9
14. Opinia geotechniczna	str. 9

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 1.1, 1.2, 1.3 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1: 500	str. 10-12
---------------------------------------------------------	--------------	------------

II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

CZEŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania	str. 13
2. Zakres opracowania	str. 13
3. Rozwiązanie projektowe	str. 13
3.1 Parametry techniczne	str. 13
3.2 Geometria	str. 13
3.3 Konstrukcja nawierzchni	str. 13
3.4 Ukształtowanie wysokościowe	str. 14
3.5 Odwodnienie	str. 15
4. Zieleń	str. 15
5. Roboty ziemne	str. 15
6. Roboty rozbiórkowe	str. 15
7. Regulacja wysokościowa	str. 15
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 16-18

CZEŚĆ GRAFICZNA

Rys. nr 2.1, 2.2, 2.3 - PLAN SYTUACYJNY	SKALA 1:500	str. 19-21
Rys. nr 3 - PRZEKROJE NORMALNE	SKALA 1: 50	str. 22
Rys. nr 4 - SZCZEGÓŁY ZJAZDÓW	SKALA 1: 10/1:100	str. 23

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa nawierzchni chodników na osiedlu Huta (ul. Wyzwolenia, ul. Rzemieślniczej, ul. Lipowej, ul. Wesołej, ul. 23-go Stycznia, ul. Pęzy, ul. Spółdzielczej) w Grajewie.

2. NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTUJĄCEJ

Usługi Projektowe „Z-Projekt” Wojciech Zubiel
ul. Dobra 10
06-400 Ciechanów

3. NAZWA INWESTORA

Miasto Grajewo - Urząd Miasta Grajewo
ul. Strażacka 6A
19-200 Grajewo

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa zawarta z Urzędem Miasta Grajewo
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”,
- mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500
- inwentaryzacja w terenie

5. ZAKRES OPRACOWANIA I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Projekt uwzględnia:

- budowę chodników
- remont istniejących zjazdów
- remont miejsc postojowych
- przebudowę nawierzchni jezdni
- odtworzenie terenów zielonych

6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowane chodniki wzdłuż wyżej wymienionych ulic przebiegają przez tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

6.1 Przekrój normalny

ul. Pęzy

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. od 6,0m do 6,5

ul. Wyzwolenia

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. od 6,0m do 6,5

ul. Spółdzielcza

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej na odcinku przebiegającym po działce nr 1101/3 o szer. od 4,0 do 5,5m
- jezdnia o nawierzchni żwirowej na odcinku przebiegającym po działce nr 1103/31 do ul. Wyzwolenia
- miejsca postojowe o nawierzchni bitumicznej przy działce nr 1099

ul. Wesola

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. od 5,5m do 6,0m

ul. Rzemieślnicza

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. od 4,5m do 6,0m

ul. 23-go Stycznia

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. od 5,5m do 6,5m

ul. Lipowa

- droga gminna
- jezdnia o nawierzchni bitumicznej szer. od 5,0m do 6,0m

6.2 Uzbrojenie terenu

W wyżej wymienionych ulicach występują następujące sieci:

- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja teletechniczna
- podziemna sieć energetyczna
- napowietrzna linia energetyczna

- napowietrzna linia teletechniczna

6.3 Odwodnienie

Wody opadowe odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU RYS. NR 1.1, 1.2, 1.3

Projekt zakłada:

- budowę chodników szer. od ok. 1,2m do ok. 3,0m
- remont istniejących zjazdów
- remont miejsc postojowych
- przebudowę jezdni na części ul. Spółdzielczej
- odtworzenie trawników

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa ulicy	Chodnik [m ²]	Zjazdy [m ²]	Zieleń [m ²]	Jezdnia [m ²]	Miejsca postojowe [m ²]
ul. Pęzy	2148	945	1281	0	0
ul. 23-go Stycznia	743	103	174	0	0
ul. Wesoła	590	149	648	0	0
ul. Wyzwolenia	2074	1349	2035	0	0
ul. Rzemieślnicza	637	159	330	0	0
ul. Spółdzielcza	329	144	142	307	106
ul. Lipowa	756	235	377	0	0
RAZEM	7277	3084	4987	307	106

9. DANE INFORMACYJNE

Zgodnie z uzyskanymi informacjami, teren na którym realizowana będzie inwestycja:

- nie jest objęty ochroną konserwatorską
- nie znajduje się w obszarze Natura 2000

10. ZAJĘTOŚĆ TERENU

Inwestycja będzie prowadzona na działkach nr:

obręb 200401_1.0001 (Miasto Grajewo): 654/13, 654/14, 654/16, 654/17, 654/18, 2229, 654/19, 654/20, 838/8, 838/7, 1075/4, 1075/3, 838/3, 1074/7, 1074/8, 1074/6, 838/6, 838/5, 838/4, 1064/1, 970/1, 970/2, 1105/1, 838/10, 1118/1, 1123, 1125/1, 1126/1, 1217/1, 838/2, 1159/3, 1116/3, 1116/2, 1159/2, 1159/4, 1162, 1116/4, 1116/5, 1116/6, 1102/5, 1104/1, 1102/4, 1260/3, 1101/3, 1103/31, 1169, 1103/7, 1242/5, 1051/19, 1260/4, 1241/26

11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji zarówno w fazie wykonawstwa jak i eksploatacji.

- a) Roboty rozbiórkowe wykonywane będą mechanicznie i ręcznie. Materiał z rozbiórki przewieziony zostanie do utylizacji lub przerobu wtórnego (recyklingu) poprzez specjalne firmy bądź na specjalne składowisko materiałów odpadowych. Nadmiar gruntu uzyskanego w trakcie prowadzonych robót ziemnych odwieziony będzie na specjalne składowisko i zhałdowany w bezpieczny sposób.
- b) Odpadami powstającymi w trakcie budowy są elementy rozbieranych nawierzchni i ich podbudowy oraz nadmiar urobku gruntowego powstałego w skutek korytowania pod krawężniki.
 - Odpady powstałe na etapie budowy tj. gruz budowlany i nadmiar gruntu oraz na etapie eksploatacji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do czynności w tym zakresie. Utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie niniejszej działalności.
 - Odpady powstające w trakcie eksploatacji stanowią odpady zbierające się w osadnikach studni ściekowych wynikające z pojawiających się opadów które spływając do studni ściekowych niosą ze sobą substancje ropopochodne, piasek, itp., będą usuwane przez przedsiębiorstwa specjalistyczne.
- c) Projektowana inwestycja nie pogorszy jakości powietrza, wód gruntowych i będzie przyjazna dla obszaru znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji.
 - Nawierzchnia drogowa wykonywana będzie przez profesjonalną firmę, posiadającą odpowiednie uprawnienia oraz dysponującą odpowiednim sprzętem mechanicznym do robót drogowych.
 - Materiały używane do budowy będą atestowane i sprawdzane w zakresie zgodności ze świadectwami, aprobatami, certyfikatami i atestami technicznymi, dopuszczającymi do stosowania w budownictwie.
- d) Projektowana inwestycja znajduje się poza obszarem chronionego krajobrazu.
- e) Projektowana inwestycja nie wymaga tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowane chodniki, zjazdy, jezdnie i miejsca postojowe zostały zlokalizowane w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” i nie wykraczają poza granice działek drogowych.

13. ZIELEŃ

W obrębie inwestycji nie występują drzewa i krzewy przewidziane do wycinki.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA

Obiekt jakim są projektowane chodniki, zjazdy, jezdnie i miejsca postojowe, zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. Warunki gruntowe występujące na obszarze inwestycji zakwalifikowano jako proste.